

**T.C.
MARMARIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediye Meclisimizin 2025 Yılı Ekim Ayı 9. Olağan Meclis Toplantısı **02.10.2025 Perşembe günü saat 14:30'da Marmaris Belediyesi Yeni Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda** gerçekleştirilecek olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

Belirtilen gün ve saatte Belediye Meclisi Toplantı Salonunda hazır bulunmanızı önemle rica ederim.

Mustafa Hüseyin SÜER
Belediye Başkan Vekili

GÜNDEM:

1- İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi.

İlçemiz, İçmeler Mahallesi, Asparan Mevkii sınırları dahilinde bulunan, 11.872,41 m2 lik ormanlık alanda, Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 09.08.2022 tarih ve 4969084 sayılı Olur'ları ile, Belediye Başkanlığımız adına, sokak hayvanları bakımevi yapılması maksadıyla 20 (yirmi) yıl süre ile, Orman Kanunu'nun 17/3.maddesi doğrultusunda, bedelli kesin izin oluru verilen alana yönelik hazırlanan, Sokak Hayvanları Barınağı Alanı amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı taslağı ile 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı taslağı teklif dosyalarının, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanun'un 7.maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği gereğince eş zamanlı değerlendirilebilmesi için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (c) bendi gereği görüşülmesi.

2- İlçemiz, Tepe Mahallesi, 420 ada 6 parsel numaralı, meri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda B.H.A. Belediye Hizmet Alanı (Sosyo-Kültürel Tesis Alanı ve Katlı Otopark Alanı) kullanımında olan taşınmaza ilişkin yapılan analizler sonucu, bölgenin otopark ihtiyacının karşılanması ve kamu hizmetlerinin etkin bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, söz konusu taşınmazın, katlı otopark alanı olarak düzenlenerek, araç sayısı bakımından kapasitesinin artırılmasına yönelik imar planı değişikliği yapılması ihtiyacı oluşmuştur. Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği taslağı ile, uygulama imar planında yapılan düzenlemelerden kaynaklı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği taslağı teklif dosyalarının, eş zamanlı değerlendirilebilmesi için, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletilmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (c) bendi gereği görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

3- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın ilgi yazısı doğrultusunda, İlçemiz, Armutalan, Camiavlu, Sinan ve Siteler Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin olarak, Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2025 tarih ve 181 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan, askı itirazlarına yönelik hazırlanan, Armutalan Mahallesi 165, 465, 2547 parsel numaralı taşınmazlar ile, Sosyal Tesis Alanları ve Meydan Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33.maddesi doğrultusunda, 01.08.2025-31.08.2025 tarihleri arasında Belediyemiz ilan panosunda ve internet sayfamızda 30 (otuz) gün süre ile ilan edilmiş olup, askı süresi içinde 2 adet itiraz dilekçesi Belediye Başkanlığımıza iletilmiştir. Yasal askı süreci içinde Başkanlığımıza iletilen, itiraz dilekçeleri, yazımız ekinde sunulmuş olup, yürürlükteki yasa ve yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilerek karar alınmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (c) bendi gereği görüşülmesi.

(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

**T.C.
MARMARIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

4- Marmaris Belediyesi İklim-Nötr ve Akıllı Şehirler misyonunu destekleyerek çevrimiçi tartışma grupları, grup çalışma ziyaretleri ve iklim şehir sözleşmesi gibi iş birliğine dayalı düzenlenecek olan programlar kapsamında Avrupa Birliği'nin öncülüğünde düzenlenmekte olan **NetZeroCities Projesi'ne** büyük önem vermektedir. Romanya, Bükreş 2. Sektör Belediyesi Strateji ve Avrupa Fonları Departmanı tarafından Belediyemiz Özel Kalem Müdürlüğü'ne ulaştırılan davet yazısına istinaden; **28-30 Ekim 2025 tarihleri arasında** Romanya'nın Bükreş şehrinde gerçekleşecek olan **NetZeroCities Projesi ilk Grup Çalışma Ziyareti'ne** katılım sağlanması konusunun görüşülmesi.

(Özel Kalem Müdürlüğü)

5- Belediye Meclisinin 05.04.2022 tarih ve 59 sayılı Meclis Kararıyla Muğla İli Marmaris İlçesi Bozburun Mahallesinden ayrılmasıyla yeni oluşan Yeşilova mahallesinde 3402 Sayılı Kanununun 3. maddesi ve 47/B maddesi uyarınca düzenlenen Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğin 1. ve 4. maddeleri gereği çalışma alanı içerisinde taşınmazların sınırlandırma ve tespitlerinde kadastro çalışmalarında bilgilerine başvurulması için kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 6 (altı) bilirkişinin seçilmesi konusunun görüşülmesi.

(Muhtarlık İşleri Müdürlüğü)

6- Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarih ve 106 sayılı Meclis Kararı ile İlçemiz Tepe Mahallesi 39. Sokak No:96 adresinde bulunan mevcut iki katlı binanın 42.00m2'den oluşan 1. Katı Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na istihdam ofisi olarak kullanılmak üzere 1 (Bir) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisi yapılmıştır. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı 11/09/2025 tarih ve 465230 sayılı yazısında söz konusu binanın 1. Katının Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından istihdam ofisi olarak kullanımına devam edildiği ve tahsis süresinin uzatılması talep edilmektedir. İlçemiz Tepe Mahallesi 39. Sokak No:96 adresinde bulunan mevcut iki katlı binanın 42.00m2'den oluşan 1. katın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ve 75. maddesinin (d) bendi gereği Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına tahsis süresinin uzatılması konusunun görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

7- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği, Memur dolu kadro derece değişikliği konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

8- 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği, C-10 Grubunda yer alan Belediyemiz norm kadrosunda bulunan zorunlu müdürlüklere "Gelirler Müdürü" kadrosu eklenmiştir. Yönetmeliğe eklenen Ek 7. maddenin 1. fıkrasında "Mahalli idareler, norm kadro cetvellerini bu Yönetmelikte yapılan değişikliklerin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren en geç altı ay içerisinde söz konusu değişikliğe uygun hale getirir." denildiğinden; Belediyemizin norm kadro cetvelinde meydana gelen değişiklik nedeniyle Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10. maddesi "... 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir. Memur kadrolarının ihdası için Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı cetvel, sürekli işçi kadrosu ihdası için ise (V) sayılı cetvel eksiksiz olarak doldurularak ihdas gerekçeleriyle birlikte

**T.C.
MARMARİS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

meclise sunulur. Kadroların iptalinde de aynı usul uygulanır. Kadroların ihdas, iptal ve değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (IV) ve (VII) sayılı cetveller düzenlenir." hükmü gereği ;

- **1 adet 1 derecelik Gelirler Müdürü** kadrosunun ihdas edilmesi konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

9- 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikle Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartlarına Dair Yönetmelik ekindeki Cetvellerde yapılan değişiklik doğrultusunda, C-10 Grubunda yer alan, Belediyemiz norm kadrosunda daha önce ihdaslı olarak boş bulunan müdürlüklerden Kültür ve Sosyal İşler Müdürü, Afet İşleri Müdürü ve Teftiş Kurulu Müdürü isimlerinde değişiklik yapılmıştır. Aynı Yönetmeliğe eklenen Ek 7. Maddenin 1. fıkrasında " Mahalli idareler, norm kadro cetvellerini bu Yönetmelikte yapılan değişikliklerin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren en geç altı ay içerisinde söz konusu değişikliğe uygun hale getirir." denildiğinden, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi hükmü gereği;

- **1 adet boş 1 derecelik Afet İşleri Müdürü kadrosunun 1 adet 1 derecelik Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü kadrosu olarak değiştirilmesi, • 1 adet boş 1 derecelik Teftiş Kurulu Müdürü kadrosunun 1 adet 1 derecelik Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü kadrosu olarak değiştirilmesi, • 1 Adet boş 1 Derecelik Kültür ve Sosyal İşler Müdürü kadrosunun 1 adet 1 derecelik Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü olarak değiştirilmesi** konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

10- 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikle Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartlarına Dair Yönetmelik ekindeki Cetvellerde yapılan değişiklik doğrultusunda, C-10 Grubunda yer alan Belediyemiz Norm Kadrosunda yapılan değişiklik nedeniyle; Belediye Meclisinin 05.09.2023 tarih ve 86 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen "*T.C. MARMARİS BELEDİYESİ AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK*" isminin "*T.C. MARMARİS BELEDİYESİ AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK*"i olarak değiştirilmesine ve yönetmelik maddelerinde yer alan "*Afet İşleri Müdürlüğü*" ibarelerinin "*Afet İşleri Ve Risk Yönetimi Müdürlüğü*" olarak değiştirilmesine ilişkin yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik taslağının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (m) bendi gereği görüşülmesi.

(Afet İşleri Müdürlüğü)

11- 12 Eylül 2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikle Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartlarına Dair Yönetmelik ekindeki Cetvellerde yapılan değişiklik doğrultusunda, C-10 Grubunda yer alan Belediyemiz Norm Kadrosunda yapılan değişiklik nedeniyle; Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 89 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen "*T.C. MARMARİS BELEDİYESİ KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK*" isminin

**T.C.
MARMARİS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

“T.C. MARMARİS BELEDİYESİ KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI İLE ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI HAKKINDA YÖNETMELİK”i olarak değiştirilmesine ve yönetmelik maddelerinde yer alan “Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü” ibarelerinin “Kültür, Sanat Ve Sosyal İşler Müdürlüğü” olarak değiştirilmesine ilişkin yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair yönetmelik taslağının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (m) bendi gereği görüşülmesi.

(Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü)

12- Belediyemiz Zabıta personeline verilmekte olan 2026 yılı maktu fazla çalışma ücretlerinin belirlenmesi konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

13- Belediyemizce 2026 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi konusunun görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)

14- Belediyemizce 2026 yılında uygulanacak olan Evsel Katı Atık Toplama-Taşıma Ücret tarifelerinin belirlenmesi konusunun görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)

15- Belediyemizin 2026 – 2028 Mali Yılı Performans Programının görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)

16- Belediyemizin 2026 mali yılı bütçesi ile izleyen iki yılın tahmini gelir ve gider bütçesinin görüşülmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)